

Saint-Georges-de-Clarenceville

Code géographique :	56010	MRC :	Le Haut-Richelieu
Désignation :	Municipalité	CM :	S.O.
Classe de population 2021 :	0 @ 1 999	Région administrative :	Montérégie
Classe de population 2022 :	0 @ 1 999	Agglomération :	S.O.

Sommaire des renseignements sur la municipalité

Données de 2021 :		Données de 2022 :	
Population	1 195	Population	1 248
Revenus de fonctionnement	2 684 214 \$	Richesse foncière uniformisée (RFU)	319 041 225 \$

Sommaire des comparaisons avec différents groupes

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Données de 2021 :					
Taxes de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	82,12 %	65,82 %	72,60 %	64,95 %	61,44 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	68,23 %	42,61 %	29,39 %	28,72 %	20,66 %
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,43 \$	1,10 \$	1,29 \$	1,74 \$	2,16 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 096 \$	1 743 \$	4 513 \$	6 384 \$	7 525 \$
T.G.T. uniformisé	0,7420 \$	0,9545 \$	0,8947 \$	0,8724 \$	0,9703 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 562 \$	1 577 \$	1 951 \$	2 272 \$	2 203 \$

Mises en garde

Le profil financier ne remplace pas les analyses spécifiques nécessaires à l'évaluation de la situation financière d'une municipalité. Toute comparaison entre organismes n'a de sens que si les facteurs d'influence sont bien connus, de même que les spécificités de chaque indicateur et ce, pour chacun des organismes inclus dans la comparaison. La prise en charge d'activités atypiques, l'état des infrastructures, les services de base supportés par les particuliers plutôt que par la municipalité, le climat, la nature du sol et la population saisonnière ne sont que quelques exemples d'éléments qui peuvent avoir des incidences sur les composantes du calcul des indicateurs du profil financier.

Notes

Pour des renseignements utiles à la compréhension du profil financier, vous pouvez vous référer au document « Renseignements complémentaires » disponible sur le site web du Ministère.

Les données utilisées provenant du rapport financier sont consolidées lorsqu'applicable.

Sauf exceptions, aux fins du calcul des indicateurs, les charges, qui incluent l'amortissement, sont diminuées d'un montant égal aux revenus provenant des services rendus aux organismes municipaux et constituent ainsi les charges nettes.

Détail des renseignements sur la municipalité

	Municipalité
Données de 2021 :	
Population	1 195
Richesse foncière uniformisée (RFU)	295 447 465 \$
Revenus	3 324 165 \$
- Taxes	2 204 229 \$
Revenus de fonctionnement	2 684 214 \$
- Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière	1 791 032 \$
- Taxes de fonctionnement sur une autre base	413 197 \$
- Services rendus aux organismes municipaux	(16 930) \$
- Compensations tenant lieu de taxes	13 734 \$
- Transferts	226 913 \$
Charges	2 286 073 \$
Service de la dette	121 695 \$
Endettement total net à long terme	1 279 340 \$
Actifs	11 629 529 \$
Dette à long terme	964 200 \$
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé	1 831 465 \$
Données de 2022 :	
Population	1 248
Richesse foncière uniformisée (RFU)	319 041 225 \$
Évaluation uniformisée des immeubles imposables	317 274 654 \$
- Évaluation imposable uniformisée résidentielle	171 326 268 \$
- Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale	2 646 852 \$
- Évaluation imposable uniformisée agricole	131 493 528 \$
- Évaluation imposable uniformisée autre	11 808 006 \$

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du rapport financier et du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2021

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		637	13	141	1 017
Résultats					
Indice d'effort fiscal	69				
Indice des charges nettes par 100 \$ de RFU	47				
T.G.T. uniformisé	0,7420 \$	0,9545 \$	0,8947 \$	0,8724 \$	0,9703 \$
Charge fiscale moyenne des logements	1 562 \$	1 577 \$	1 951 \$	2 272 \$	2 203 \$
Charges nettes par 100 \$ de RFU	0,78 \$	1,47 \$	1,30 \$	1,36 \$	1,77 \$
Charges nettes par unité d'évaluation	1 973 \$	2 330 \$	4 566 \$	4 990 \$	6 137 \$
Charges nettes par logement et local	2 795 \$	3 349 \$	3 783 \$	4 273 \$	4 923 \$
Taxes par unité d'évaluation imposable	1 952 \$	1 649 \$	3 668 \$	4 008 \$	4 349 \$
Taxes par logement et local	2 675 \$	2 233 \$	2 839 \$	3 242 \$	3 317 \$
Taxes de fonctionnement sur la valeur foncière / Revenus de fonctionnement	66,72 %	51,97 %	58,30 %	53,21 %	53,45 %
Taxes de fonctionnement sur une autre base / Revenus de fonctionnement	15,39 %	13,85 %	14,30 %	11,75 %	7,99 %
Compensations tenant lieu de taxes / Revenus de fonctionnement	0,51 %	2,15 %	4,14 %	1,92 %	3,81 %
Transferts de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	8,45 %	15,89 %	7,29 %	3,96 %	6,81 %
Autres revenus de fonctionnement / Revenus de fonctionnement	8,92 %	16,14 %	15,97 %	29,17 %	27,94 %
Excédent (déficit) de fonctionnement accumulé / Revenus de fonctionnement	68,23 %	42,61 %	29,39 %	28,72 %	20,66 %
Investissements en immobilisations corporelles					
Valeur comptable nette des immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	60,83 %	60,23 %	61,08 %	61,02 %	61,49 %
Acquisition d'immobilisations corporelles / Coût des immobilisations corporelles	3,62 %	6,39 %	4,80 %	5,04 %	6,57 %
Endettement					
Endettement total net à long terme par 100 \$ de RFU	0,43 \$	1,10 \$	1,29 \$	1,74 \$	2,16 \$
Endettement total net à long terme par unité d'évaluation	1 096 \$	1 743 \$	4 513 \$	6 384 \$	7 525 \$
Endettement total net à long terme par logement et local	1 553 \$	2 505 \$	3 739 \$	5 467 \$	6 036 \$
Service de la dette / (Charges nettes sans amortissement + remboursement de la dette à long terme + variation du fonds d'amortissement)	5,96 %	14,20 %	12,74 %	15,98 %	18,89 %
Dette à long terme / Actifs	8,29 %	18,02 %	26,41 %	29,55 %	33,96 %

Détail des comparaisons avec différents groupes

Données du sommaire du rôle d'évaluation foncière 2022

	Municipalité	Classe de population	MRC	Région administrative	Tout le Québec
Nombre de municipalités		703	14	148	1 105
Évaluation imposable uniformisée résidentielle / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	54,00 %	62,73 %	71,25 %	77,14 %	78,39 %
Évaluation imposable uniformisée industrielle et commerciale / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	0,83 %	8,13 %	10,82 %	12,01 %	15,36 %
Évaluation imposable uniformisée agricole / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	41,44 %	24,20 %	16,20 %	9,05 %	4,10 %
Évaluation imposable uniformisée autre / Évaluation uniformisée des immeubles imposables	3,72 %	4,95 %	1,72 %	1,80 %	2,16 %
Évaluation moyenne uniformisée des résidences d'un logement (incluant condominiums)	251 013 \$	189 318 \$	316 327 \$	360 420 \$	327 407 \$
Évaluation moyenne uniformisée par logement	225 105 \$	172 269 \$	242 133 \$	286 145 \$	247 167 \$
RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	275 511 \$	177 650 \$	415 081 \$	432 539 \$	394 398 \$
Indice de la RFU par unité d'évaluation imposable et compensable	182				

www.mamh.gouv.qc.ca