



Municipalité de Clarenceville

AVIS PUBLIC ACQUISITION RUES PRIVÉES

La Municipalité de Clarenceville entend se prévaloir des dispositions de l'article 72 de la *Loi sur les compétences municipales* dans le but d'acquérir la propriété des **rues du Domaine Glory (Donais, Forest, Terry-Fox, Remembrance, Country, Glory, Stillview et 7^e Rue) et du secteur de la 1^{ère} Rue (Monique, Goyette et Senack).**

Le texte dudit article 72 de la *Loi sur les compétences municipales* se lit comme suit:

ARTICLE 72

“Toute voie ouverte à la circulation publique depuis au moins 10 ans devient propriété de la municipalité locale dès que sont accomplies les formalités prévues au présent alinéa, soit :

- 1° la municipalité adopte une résolution identifiant la voie concernée, soit par sa désignation cadastrale lorsque son assiette correspond à celle d'un ou de plusieurs lots entiers du cadastre en vigueur, soit, dans le cas contraire, par une description technique préparée par un arpenteur-géomètre;*
- 2° le cas échéant, une copie de la description technique, vidimée par un arpenteur-géomètre, est déposée au bureau de la municipalité;*
- 3° la municipalité fait publier deux fois, dans un journal diffusé sur son territoire, un avis contenant:*
 - a) le texte intégral du présent article;*
 - b) une description sommaire de la voie concernée;*
 - c) une déclaration précisant que les formalités prévues aux paragraphes 1° et 2° ont été accomplies.*

La deuxième publication doit être faite après le soixantième et au plus tard le 90^e jour qui suit la première.

Lorsqu'une immatriculation est requise par la loi, la municipalité soumet, au ministre responsable du cadastre, un plan cadastral montrant la voie devenue sa propriété par l'effet du présent article, ainsi que la partie résiduelle. Elle doit, en outre, notifier ce dépôt à toute personne qui a fait inscrire son adresse sur le registre foncier, mais le consentement des créanciers et du bénéficiaire d'une déclaration de résidence familiale n'est pas requis pour l'obtention de la nouvelle numérotation cadastrale.

La municipalité publie au registre foncier une déclaration faisant référence au présent article, comportant la désignation cadastrale du terrain visé et indiquant que les formalités prévues aux trois premiers alinéas ont été accomplies.

Tout droit relatif à la propriété du fonds de la voie visée auquel un tiers pourrait prétendre est prescrit si le recours approprié n'est pas exercé devant le tribunal compétent dans les trois ans qui suivent la dernière publication prévue au paragraphe 3° du premier alinéa.

La municipalité ne peut se prévaloir du présent article à l'égard d'une voie sur laquelle elle a prélevé une taxe au cours des 10 années précédentes. ”

Description sommaire des rues

Les lots numéros :

5 107 935, 5 107 933, 5 107 930, 5 107 934, 5 107 921, 5 107 922, 5 107 915, 5 107 920, 5 107 914, 5 107 929, 5 107 924, 5 107 923, 5 107 917, 5 107 916, 5 107 913, 5 107 911, 5 107 912, 5 107 910, 5 107 927, 5 107 928, 5 107 909, 5 107 957, 5 107 958, 5 107 926, 5 107 919, 5 107 918, 5 107 932.

Les formalités prévues aux paragraphes 1° et 2° de l'article 72 de la *Loi sur les compétences municipales* ont été accomplies.

Donné à Clarenceville ce 1^{er} jour de mars 2023

Sonia Côté

Directrice générale et greffière-trésorière
Municipalité de Clarenceville

CERTIFICAT DE PUBLICATION (Articles 335 et 346 du Code municipal)

Je, soussignée, Sonia Côté, directrice générale, certifie sous mon serment d'office que j'ai publié l'avis ci-annexé en affichant deux (2) copies aux endroits désignés par le Conseil entre 9 h 00 et 16 h 00 ainsi que sur le site internet de la municipalité le 1^{er} mars 2023.

EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat ce 1^{er} jour de mars 2023.

Sonia Côté
Directrice générale et greffière-trésorière



Municipalité de Clarenceville

**PUBLIC NOTICE
ACQUISITION OF PRIVATE STREETS**

The Municipality of Clarenceville intends to avail itself of the provisions of Section 72 of the Municipal Powers Act for the purpose of acquiring ownership of the Domaine Glory streets (Donais, Forest, Terry-Fox, Remembrance, Country, Glory, Stillview and 7th Street) and the 1st Street area (Monique, Goyette and Senack).

The text of said section 72 of the Municipal Powers Act reads as follows.

SECTION 72:

"Any road that has been open to public traffic for at least 10 years becomes the property of the local municipality as soon as the formalities provided for in the present paragraph are completed, namely:

- (1) the municipality adopts a resolution identifying the road concerned, either by its cadastral designation when its base corresponds to that of one or more whole lots of the cadastre in force, or, in the opposite case, by a technical description prepared by a land surveyor
- (2) where applicable, a copy of the technical description, as authenticated by a land surveyor, is filed in the office of the municipality
- (3) the municipality shall cause a notice to be published twice in a newspaper circulating in its territory, containing:
 - (a) the full text of this section;
 - (b) a brief description of the route concerned;
 - (c) a statement that the formalities set out in subsections (1) and (2) have been complied with.

The second publication must be made after the sixtieth and not later than the ninetieth day following the first.

Where registration is required by law, the municipality shall submit to the Minister responsible for the cadastre a cadastral plan showing the road that has become its property by virtue of this section, together with the residual portion. It must also notify this deposit to any person who has had his address entered in the land register, but the consent of the creditors and of the beneficiary of a declaration of family residence is not required to obtain the new cadastral numbering.

The municipality shall publish in the land register a declaration referring to this section, including the cadastral designation of the land concerned and indicating that the formalities provided for in the first three paragraphs have been completed.

Any right to ownership of the land in the lane in question to which a third party may claim is prescribed if the appropriate recourse is not exercised before the competent court within three years of the last publication provided for in subparagraph 3 of the first paragraph.

This section shall not apply to a road on which the municipality has levied a tax within the preceding 10 years. "

Summary description of the streets

Lot numbers:

5 107 935, 5 107 933, 5 107 930, 5 107 934, 5 107 921, 5 107 922, 5 107 915, 5 107 920, 5 107 914, 5 107 929, 5 107 924, 5 107 923, 5 107 917, 5 107 916, 5 107 913, 5 107 911, 5 107 912, 5 107 910, 5 107 927, 5 107 928, 5 107 909, 5 107 957, 5 107 958, 5 107 926, 5 107 919, 5 107 918, 5 107 932.

The formalities provided for in paragraphs 1 and 2 of section 72 of the Municipal Powers Act have been completed.

Given at Clarenceville this 1st day of March 2023.

Sonia Côté
Director General and Clerk-Treasurer
Municipalité de Clarenceville

**PUBLICATION CERTIFICATE
(Articles 335 and 346 of the Municipal Code)**

I, the undersigned, Sonia Côté, Director General, certify under my oath of office that I have published the attached notice by posting two (2) copies in the places designated by Council between 9:00 a.m. and 4:00 p.m. as well as on the municipality's website on the 1st day of March 2023.

IN WITNESS WHEREOF, I give this certificate this 1st day of March 2023.

Sonia Côté
General Manager